

# 惠州市惠城区物业管理行业协会

---

## 关于举办“中级消防设施操作员 (四级/监控方向)”培训通知

各物业服务企业、会员单位：

为贯彻落实《广东省消防工作若干规定》(广东省人民政府令第 282 号)、《广东省实施〈中华人民共和国消防法〉办法》(2022 年 7 月 1 日起实施)，为了更好为物业小区培训合格消防管用人才，提升物业小区住宅消防安全防范能力，应各物业服务企业和会员单位要求，我会和惠州市正达安防服务有限公司联合，在惠城区物业协会举办第二期“中级消防设施操作员(四级/监控方向)”职业资格培训班。现将有关事项通知如下：

一、培训对象：年龄 24 至 55 岁，高中及以上学历。

1. 从事物业管理服务的消防安全管理人员；
2. 从事消防安全检查人员及消防设施设备的维护人员；
3. 自动消防系统操作人员；
4. 要求各物业服务企业消防安全管理、检查和自动消防系统操作人员持证上岗（各企业项目经理/主任、消防监控操作员）。

二、中级消防设施操作员资料准备

1. 纸质资料：

小二寸（3.5cm\*4.5cm）免冠彩色近照 2 张。

2. 电子版资料：

(1) 身份证正反面清晰彩照；



- (2) 个人近期彩色小二寸证件照电子版原图;
- (3) 高中或以上学历毕业证清晰彩色扫描件;
- (4) 工作经历证明本人签名加盖公司公章;
- (5) 鉴定考试承诺书本人签名并按手印。
- (6) 需要开增值税专用发票的单位, 需提供单位的营业执照号、开户行及开户账号、地址及开票联系电话。

### 三、收费标准说明

| 班型类别                                                                                                              | 费用标准                          | 备注                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| 培训费<br>(省内考试班)                                                                                                    | 2800 元/人                      | 含培训费、文具费、基础知识+中级教材                       |
| 培训费<br>(省外考试班)                                                                                                    | 3800 元/人                      | 含培训费、文具费、基础知识+中级教材, 以及省外考前的 3 天实操强化培训费。  |
| 考试鉴定费<br>(省内考试班)                                                                                                  | 365 元/人<br>(理论 55 元、实操 310 元) | 线上预约考试成功后学员自行缴纳此费用 ( <u>必须以学员身份缴费</u> )。 |
| 考试鉴定费<br>(省外考试班)                                                                                                  | 260 元/人<br>(理论 50 元、实操 210 元) | 线上预约考试成功后学员自行缴纳此费用 ( <u>必须以学员身份缴费</u> )。 |
| <p>★协会会员单位优惠 200 元/人; 培训期间与考试往返交通食宿费及补考所产生的费用另行计算。</p> <p>★取得职业资格证书后, 可在广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台申领技能提升补贴 1500 元/人。</p> |                               |                                          |

### 四、消防设施操作员培训分阶段说明

采用全新、高效的教学模式: 即 2+2+N+3 的模式, 具体如下:

第一阶段: 连续 4 天集中面授培训 (理论 2 天、实操 2 天), 完成中级消防设施操作员理论及实操全部授课内容, 组织结业考试合格者颁发结业证书;

第二阶段:



1. 网络学习：学校提供网络学习平台由学员利用零碎时间进行理论复习，教师进行网络辅导；

2. 考试鉴定：由学员个人完成注册、学校统一网上预约考试，在考前集中到培训点强化训练 3 天。

## 五、各科目课程安排

| 中级消防设施操作员课程表（4+N+3）                                  |       |    |                  |      |
|------------------------------------------------------|-------|----|------------------|------|
| 日期                                                   | 授课    |    | 课程内容             | 任课老师 |
| 待定                                                   | 第 1 天 | 上午 | 消防主机操作讲解         |      |
|                                                      |       | 下午 | 消防主机操作练习、模拟测试    |      |
|                                                      | 第 2 天 | 上午 | 防火排烟系统、应急照明系统讲解  |      |
|                                                      |       | 下午 | 自动喷淋系统讲解、模拟测试    |      |
|                                                      | 第 3 天 | 上午 | 基础理论知识要点讲解       |      |
|                                                      |       | 下午 | 基础理论知识要点讲解       |      |
|                                                      | 第 4 天 | 上午 | 基础理论知识要点讲解       |      |
|                                                      |       | 下午 | 中级理论知识要点讲解       |      |
| 学员根据操作指南完成个人信息注册后，由学校统一网上预约考试，学员在此期间通过学校提供的网络平台学习巩固。 |       |    |                  |      |
| 等通知                                                  | 第 5 天 |    | 实操鉴定考前返校实操强化     |      |
|                                                      | 第 6 天 |    | 实操鉴定考前返校实操强化     |      |
| 等通知                                                  | 第 7 天 |    | 模拟测试、查漏补缺        |      |
|                                                      | 第 8 天 |    | 理论+实操鉴定考试（上下午考完） |      |

## 六、培训纪律

1、培训学习期间，各单位不再安排学员其他工作任务，培训结束后不得换人，所交培训费用一律不予退还；

2、复习巩固期间，学员应结合本单位实际，加强技能训练，并与教师保持通讯畅通。



## 七、培训大纲

按照《消防设施操作员国家职业技能标准（2019 版）》的要求，使用中国消防协会统编教材进行理论和技能教学。

## 八、缴费方式(现金、银行转账、微信、支付宝均可)

收款单位：惠州市正达安防服务有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司惠州江北支行

账号：44050171873500000467

转账请务必在备注栏注明：班型类别及人员姓名。

凭银行汇款票据和报名表参加培训，学校出具发票（参训时领取）。

## 九、报名联系方式及具体培训时间与地点

### （一）报名联系方式：

1. 惠州市惠城区物业管理行业协会：吴先生 13927333979

2. 惠州市正达安防服务有限公司：陈老师 0752-2810113

杨老师 18933585332 陈老师 18933277435、 18028480565

### （二）2022 年度开班时间及培训地点

1. 培训时间： 10 月中旬（为确保教学质量，根据报名情况，满 30 人即刻开班，具体开班时间提前 7 天通知各缴费学员。理论培训 4 天，协会免费提供中餐）。

2. 培训地址：惠州市鹅岭南路 45 南山公馆 11 栋 2 楼。（惠城区物业管理协会培训室）。

附件：《消防员培训报名表》

惠城区物业管理行业协会

2022 年 9 月 19 日



附件

## 消防员培训报名表

单位盖章:

| 姓名 | 性别 | 学历 | 从业年限 | 现工作单位 | 职务 | 联系电话 | 备注 |
|----|----|----|------|-------|----|------|----|
|    |    |    |      |       |    |      |    |
|    |    |    |      |       |    |      |    |
|    |    |    |      |       |    |      |    |
|    |    |    |      |       |    |      |    |
|    |    |    |      |       |    |      |    |
|    |    |    |      |       |    |      |    |
|    |    |    |      |       |    |      |    |
|    |    |    |      |       |    |      |    |
|    |    |    |      |       |    |      |    |

(本表可复印)

