

倡 议 书

各物业服务企业：

2022年9月27日以来，惠城区已发生多起新冠肺炎阳性个案，“外防输入、内防反弹”压力巨大，给人民群众的工作、生活带来了诸多影响。为深入贯彻落实惠城区政府的防控举措，进一步筑牢物业区域抗疫防线，确保人民群众生活稳定安康，惠城区物业管理行业协会特倡议：

一、提高认识，筑牢疫情防控屏障

“疫情就是命令，防控就是责任”。各物业服务企业要清醒认识当前疫情防控形势，高度重视惠城疫情防控工作，把疫情防控作为当前物业服务工作的重中之重，积极响应镇（街）防控措施，密切配合疫情防控部门开展工作，加强与社区三人小组的联系，确保各项疫情防控措施不折不扣落实，严格按法律、法规，完善突发事件应急预案，保证疫情防控工作职责明确、运转有序、反应迅速、处置有力。

二、加强管理，落实疫情防控职责

各物业服务企业要加强对公共领域、重点区域的消毒杀，加大对电梯、楼梯等公共场所的消杀频次。严格按照规定做好生活垃圾收运处理工作，确保生活垃圾“日产日清”。对封控、封闭的管理区域，要严格按照当地疫情防控指挥办的工作要求，每日对重点设施进行消杀。严格大门进出口所有人员和车辆的出入扫码查验、体温测量、信息登记，引导业主们安全有

序地流动。提倡可实行“无接触”配送管理。各物业服务企业可根据物业管理区域实际情况，指定专用场所放置快递、外卖等，方便业主生活物资保障，对于生活有困难的住户，应提供上门服务保障。

三、同心同行，壮大疫情防控队伍

“共坚方可克艰，戮力才能同行”，各物业服务企业法人、企业高、中层管理者和办公室人员要亲临一线门岗、车库执勤值岗，及时配足一线防控人员，配合好社区做好上门催检、核酸检测现场秩序维护等全员核酸检测工作。加强一线防疫人员人文关怀，改善工作设施和配齐生活物资，慰问一线执勤、执岗员工，了解掌握物业管理区域人员的流动情况。积极发动小区党员、退伍军人、公益团体等业主志愿者参与本小区的疫情防控工作，努力营造同舟共济、共克时艰的小区群防氛围。

四、主动引导，强化疫情防控宣传

各物业服务企业要引导员工、业主关注“粤省事”、“惠州发布”、“惠城发布”等政府微信公众号，通过业主微信群、小区宣传栏、横幅、广播等渠道，及时发布政府疫情防控权威信息、宣传疫情防控知识、讲解健康就医指南，增强业主防范意识，减少聚集性活动，配合政府疫情防控措施，提高业主科学防控意识。

“格物修业主为先，业为主者事为大”。物业区域是疫情防控的主战场，物业区域疫情防控关系到千家万户，让我们在

惠城区各级政府的正确领导下，团结一心、同舟共济、同心同行，戮力打赢这场疫情“保卫战”，用我们物业人最大的付出守护广大业主的生命健康和社区的稳定安宁！

惠城区物业管理行业协会

2022 年 10 月 7 日